



INFOKRANTJE VAN DE WIJK KRUISKENSLEI-DRIEHOEK

Een initiatief van de wijkraad KADRIE en het gemeentebestuur
Met de steun van Algemene Dienst Veiligheid en Preventie

Editie 28 / december 2011 - 1500 ex

De Wijkgazet



DEN

OOGEN
BOOM

15 JAAR

Bomen groeien niet tot in de hemel.
Maar voor jouw buurt maken we een uitzondering.

Zaterdag 14 januari 2012

Vanaf 20u.



Nieuwjaarsdrink

VOC 't Badhuis

Overwinningstraat 24

- ❖ Een fris pintje en een hartig hapje ...
- ❖ Gezellige muziek met 'Le Temps du Mois'
- ❖ Prijsuitreiking wedstrijd kerstverlichting

Iedereen Welkom !



10
jaar

Wijkfeest



Zaterdag 28 april 2012

- Bloemen- en rommelmarkt
- Harmonie Sforzando
- Brabants Fietsharmonisch orkest
- Duivenprijskamp, after-party & kwis
- Jeugdanimatie & workshop dans
- De Rustende Moeders
- Fiesta Espagnola
- Zorb Funball
- Tijd zAt
- en als opener op vrijdag: **Steven Goegebeur**



Beste buurtbewoner,



Het lijkt misschien wat vreemd om het voorwoord van deze wijkgazet terug te vinden op deze pagina van de wijkgazet. De omstandigheden noopten mij immers een voorwoord te schrijven dat langer is dan de gebruikelijke pagina waarover ik doorgaans kan beschikken. Dat we volgend jaar iets hebben te vieren zal daar zeker wel iets mee te maken hebben.

Na de feestelijke 15^{de} verjaardag van het buurtproject 'Den Oogen Boom' in 2011, is het in 2012 immers aan ons om een verjaardag te vieren. Inderdaad de wijkraad KADRIE bestaat komend jaar 10 jaar!

Zonder van een valse start te spreken, kenden wij in het begin toch enkele opstartproblemen. Dit was volgens mij vooral te wijten aan het feit dat zowel de kerngroep als de buurtbewoners (jullie dus) niet goed wisten hoe met dit nieuwe instrument om te gaan.

Vandaag brengt de kerngroep/wijkraad toch een zekere continuïteit in het wijkleven. Er zijn niet alleen openbare vergaderingen en wijkwandelingen in aanwezigheid van Burgemeester en Schepenen, maar ook de leuke activiteiten die wij als kerngroep aanbieden aan de buurt. Ik denk hierbij in de eerste plaats aan ons jaarlijkse wijkfeest, toevallig volgend jaar ook de 10^{de} editie, maar ook aan onze opruimacties, wijkbabbels, nieuwjaarsrecepties en jaarlijkse uitstap naar een kerstmarkt. En dan mag ik zeker het project 'betere buurt' uit 2008 niet vergeten.

Dat dit alles gesmaakt wordt door de buurt bewijst niet alleen de ruime samenstelling van de huidige kerngroep en de meer dan behoorlijke aanwezigheid van de buurtbewoners op onze vergaderingen en activiteiten, maar vooral het feit dat we langs verschillende kanalen (financiële) steun krijgen om onze activiteiten te blijven organiseren.

Ik wil van deze gelegenheid ook gebruik maken om alle mensen uit de buurt die de voorbije 10 jaar de kerngroep hebben bevolkt, te bedanken. Mede dankzij hen, zijn deze 10 jaar, voor mij als voorzitter voorbij gevlogen.

Speciaal voor deze verjaardag trachten wij aan onze komende activiteiten iets extra mee te geven, gaande van een speciale attractie voor de jeugd op het komende wijkfeest tot zelfs een meerdaags bezoek aan Straatsburg tijdens de eindejaarsperiode 2012.

Ik geef u graag een overzicht van wat er de komende 366 dagen zoal te gebeuren staat.

Onze eerstkomende activiteit is de uitstap naar de kerstmarkt te Duisburg op zaterdag 17 december 2011. Hiervoor zijn nog enkele plaatsen beschikbaar. Meer info hierover in de vorige wijkgazet of op het redactieadres.

Het feestjaar wordt ingezet op zaterdag 14 januari 2012 met de jaarlijkse nieuwjaarsreceptie. Die avond trakteren wij u op een hapje en een drankje, maar ook op een spetterend optreden van 'Le Temps du Mois'. Afspraak vanaf 20u00 in 't Badhuis.

Op vrijdag 27 en zaterdag 28 april staat de 10^{de} editie van het wijkfeest op het programma. In 2003 was het wijkfeest eigenlijk niets meer dan de jaarlijkse bloemenmarkt, gekoppeld aan een tentoonstelling en volkspelen voor de jeugd. Vandaag is dit wijkfeest uitgegroeid tot net geen massa-evenement met natuurlijk de bloemenmarkt aangevuld met een rommelmarkt, veel live muziek, straattheater en verschillende leuke activiteiten voor de jeugd.

U zal best begrijpen dat wij voor de komende feesteditie graag een tandje bijsteken. Voor de vooravond staat er opnieuw comedy geprogrammeerd. Als hoofdact hebben wij Steven Goegebeur weten te strikken. Steven was enkele jaren geleden bij ons al eens te gast. Ondertussen raakt hij meer en meer bekend in Vlaanderen (o.a. via televisie), verzorgt hij het voorprogramma van de shows van Phillipe Geubels en heeft hij zelfs een eigen zaalshow. Steven wordt bij ons ingeleid door komisch talent uit de buurt (sic.).

Het programma van het wijkfeest zelf zal gelijkaardig zijn aan dat van de voorbije edities, maar dan aangevuld met een spectaculaire attractie voor de jeugd, nl.: de 'Zorb-Funball' (meer info op youtube: <http://www.youtube.com/watch?v=8R0hKVocvH4>). Ook naar straattheater toe doen wij een extra inspanning. Voor de gelegenheid is er een duivenprijskamp, een kwis en in de lokalen van chiro Kontakt zelfs een after-party.

In het najaar staat er opnieuw een Europese avond op het programma.

Om dit feestelijke jaar af te sluiten bezoeken we opnieuw een kerstmarkt. Deze maal trekken we met zijn allen naar Straatsburg in de Elzas (Frankrijk), volgens mijn schoonmoeder de mooiste kerstmarkt van Europa. De afstand tot daar (± 600 km) noopt ons om van deze reis een tweedaagse te maken. Op het programma niet alleen een bezoek aan de stad en de kerstmarkt, maar ook aan een lokale wijnboer en een boottocht langs het Europees parlement. Deelname aan deze reis kost €150 per persoon (gerekend aan minimum 30 deelnemers), vervoer en overnachting op basis van half pension inbegrepen. Om iedereen de kans te geven aan deze reis deel te nemen hebben wij i.s.m. café De Wandeling een spaarprogramma uitgewerkt. Na betaling van een voorschot (het bedrag is afhankelijk van de maand van inschrijven), kan er maandelijks €10 bijgespaard worden. Het volledige programma van deze reis wordt voorgesteld op de wijkraad van februari 2012. Geïnteresseerden kunnen al vanaf januari 2012 inschrijven. Zoals steeds vindt u meer informatie over al deze activiteiten in deze wijkgazet.

Sta me tot slot toe om u het beste toe te wensen voor het komende feestjaar 2012!

Dirk De Meyer, voorzitter



Het grote Poezendames interview.

Op dinsdagavond 22 november trok ik met een 'deggerend gat' naar het hol van de kat. Ik had namelijk afgesproken in café De Wandeling met vijf poezendames: Emmy, Marva, Katriene, Ilse en Lilianne om hen te interviewen over hun passie: poezen. Hier volgt het verslag.

Voor mij is een kat op zijn best in een koperen pot, met een ajuintje en een trappist. Tracht mij eens van mijn ongelijk te overtuigen.

L: Wij zien alle vijf graag poezen en kunnen niet tegen het onrecht dat hun wordt aangedaan. Ze worden dikwijls gedumpt en men behandelt ze soms hetzelfde als een hond: ze worden dikwijls achtergelaten als de mensen op vakantie vertrekken. Voor de rest zijn deze dieren absoluut niet met elkaar te vergelijken.

E: Ik zie al vanaf jongs af aan graag poezen.

K: Wij hadden thuis altijd dieren en op mijn 16^{de} kreeg ik zelf een poes cadeau. Zo is het bij mij gegroeid.

M: Ik zie alle dieren graag. Het is een passie voor mij.

I: Ik had als kind ook al een hond en een kat. Ik was al begaan met poezen waar ik vroeger woonde.

Vertel eens iets meer over jullie passie: het hoe en waarom?

L: Aan het schooltje in de Kruiskenslei zaten veel zwerfkatten. Ik plaatste

daar dagelijks verschillende bakken met eten. Deze werden dikwijls omver gestampt. Op den duur vertrouwden de poezen ons. Zo konden we ze vangen. Daarna werden ze door 'APMA' gecastreerd of gesteriliseerd. Nadien werden de poezen steeds teruggeplaatst.

Alle 5: Katten verjagen ratten en muizen. Daarom mogen ze niet te veel eten krijgen, hetgeen overblijft wordt weggenomen.

I: De bakken in de Gendarmerielaan dienen om er overdag droge brokken in te leggen. Bij regen plaatsen wij de bakken onder de auto's. 's Nachts krijgen ze het overschot van het avondeten.

Zijn er dan geen klachten van de burens?

M: Vroeger niet, nu meer en meer. We worden dikwijls gepest. Maar die beesten kunnen daar toch niet aan doen, zij weten niet beter.

K: Ik vind dat ze weinig reden tot klagen hebben. Door het castreren en steriliseren is de populatie van de katten gestabiliseerd.

I: De burens vragen ons of het niet mogelijk is dat de dieren vanachter in onze hof en tuinhuisjes kunnen slapen. Maar de meesten slapen op de Krekelenberg en kennen de weg niet naar onze achtertuinen.

M: Bij mij kunnen ze wel naar achter en



De Reisspecialist

LIER

Reistoppers 2012.

Super promo's van Jetair & Thomas Cook.

Reisgids Wereld & Europa 2012 (kleine groepen).

Fietsvakanties Mallorca & Benidorm.

Flights only & hotels only aan bodemprijzen.

Luchthavenvervoer.

WWW.REISSPECIALIST.BE



GOUDRY BVBA

ALGEMENE SCHRIJNWERKERIJ

HOUT – ALUMINIUM – PVC
GLASWERKEN
INTERIEURBOUW – PARKET
ZONWERING – VLIEGENRAMEN
ROLLUIKEN
SECTIONAALPOORTEN EN
AUTOMATISATIE

Advokaatstraat 133 – 2850 Boom
Tel. 03/844.66.65 – Fax 03/844.69.58

e-mail : info@goudry.be
website : www.goudry.be

slapen daar dus wel.

E: Vele katten slapen regelmatig binnen, maar dat is geen vaste regel.

Er zijn met het gemeentebestuur afspraken gemaakt over een poezenhuis.

Leg eens uit?

E: Er zou een poezenhuis komen in de Gendarmerielaan tussen het fietspad en het spoor. De voorwaarde is dan wel dat de poezenbakken uit het straatbeeld verdwijnen.

M: Ik ben een beetje bang voor deze locatie. Ik vrees voor vandalisme. Niet alleen door jongeren. Ook volwassenen die het niet op ons begrepen hebben zouden het poezenhuis kunnen saboteren.

K: We mogen niet vooruitlopen op de feiten en zullen de resultaten moeten afwachten.

Hebben jullie een boodschap voor de niet-poezenliefhebbers?

Alle 5: Wij betalen alle eten uit onze eigen zak. En dat moeten de mensen respecteren, maar dat doen ze niet. Ook de dierenarts wordt door ons betaald. Alleen de kosten voor het castreren, steriliseren en laten inslapen van de poezen worden gedragen door de gemeente.

Welke goede raad zouden jullie nog willen geven?

Alle 5: Mensen die katten houden moeten hun dieren verzorgen en niet verwaarlozen. Ook als ze niet buiten komen zouden ze moeten gecastreerd of gesteriliseerd worden. Alleen erkende fokkers moeten de dieren - om begrijpelijke redenen - in oorspronkelijke staat houden.

E+L: Als je een poes hebt die je graag weg wil, bel dan naar ons. Wij komen ze halen en plaatsen ze bij een opvangdienst. Zij zoeken dan een

nieuwe eigenaar. Die moet een contract tekenen dat ze de kat laten castreren of steriliseren (indien dit nog niet gebeurd is natuurlijk). Bij katten (= kleine poesjes) is dit meestal niet het geval. Deze poezen krijgen ook een chip ingeplant, vanaf 1 januari wordt dit trouwens verplicht. We danken in elk geval het gemeentebestuur voor de goede samenwerking.

Doen jullie dit alleen in onze wijk of in gans de gemeente?

E+L: In gans de gemeente. Er is ook nog de Poezenboom. Dit is een vereniging die bestaat uit Emmy, Lilianne en Vicente. Deze vereniging is opgericht omdat de verzorging en opvang van zieke en gekwetste poezen te duur werd. Alle steun is welkom. We hebben zelfs een rekeningnummer waar giften kunnen op gestort worden: 001-6250244-28. Als er dieren in nood zijn, aarzel dan zeker niet om ons te contacteren op de nummers: 03/888 42 48 en 03/844 47 95.

Nog één vraagje, waarom zijn het bijna uitsluitend vrouwen die met poezen begaan zijn?

Alle 5: Het moederinstinct!

Ik dank jullie voor dit openhartig interview.

De Willy

Noot van de interviewer:

Als ik een andere poes dan die van mijn vrouw zou verzorgen, dan staat mijn valies binnen de kortste keren klaar op den dorpel. Maar ja, ik heb een troost, ik kan nog altijd droge brokken gaan eten in de Gendarmerielaan.



Brood- en
Banket-
bakkerij

Specialiteit: Boerenbrood

Kaas en Vleeswaren

Broodautomaat

24u op 24u

Maandag & Donderdag gesloten

G. De Proft_{nv}

Kruiskenslei 105

2850 Boom

Tel.: 03 888 25 76

**ALL
PAINT
SERVICES** BVBA



Matenstraat 165

2845 Niel

03/290 72 43

0484/86 34 30

All_Paint_Services@hotmail.com

AANNEMER VAN ALLE SCHILDERWERKEN

Les Temps du Mois

'Les Temps du Mois' is een groep van jonge enthousiaste muzikanten, samengesteld uit contrabas, viool, harmonica en gitaar. Ze brengen muziek gebaseerd op de soundtrack van de film 'Le Fabuleux Destin d'Amélie Poulain'. Hun muziek brengt ons naar Montmartre in Parijs. Via google en youtube vindt u zeker en vast voldoende info over de soort muziek die deze vier professionele muzikanten brengen.



Laat u onderdompelen in de Franse sfeer op zaterdag 14 januari 2012 vanaf 20u00 in VOC 't Badhuis tijdens de wijkbabbel met nieuwjaarsdrink.



WEDSTRIJD

Mooiste verlichte gevel en voortuin

Voor de 5^{de} maal organiseert de wijkraad en het gemeentebestuur in de maand december een wedstrijd rond Kerstverlichting.

Iedereen uit de wijk die zijn voortuin of gevel versiert neemt deel. Er worden 5 waardebons van telkens € 25.0 weggegeven (onder andere te besteden tijdens de bloemenmarkt in 2012).

De prijsuitreiking is voorzien tijdens de Nieuwjaarsreceptie op zaterdag 14 januari 2012. De winnaars worden persoonlijk uitgenodigd. Over de wedstrijd en uitslag wordt geen verdere communicatie gevoerd.



EEN SIMPEL
TELEFOONTJE VOLSTAAT
ALS DE BEERPUT OVERLOPEN GAAT

Alle reinigings-en
ontstoppingswerken

03/888 78 00

't ruimerke

www.ruimerke.be

info@ruimerke.be



BON 5€
1 hartigheids per klant



'Bar Baguette'
belegde broodjes

Fax.: 03/283 54 45
Kruiskenslei 139A Tel.: 03/644 77 31

Garage Haestincks bvba



SUBARU

Antwerpsestraat 454
B - 2850 Boom
03/888 04 35
haestincks@skynet.be
www.haestincks.be

AXA Bart Belis bvba
verzekeringkantoor - AXA bank

"KREDIETSPECIALIST"

03/ 888 02 84

's Herenbaan 239

2850 Boom



PERFECT CAR
garage - carrosserie

Provinciale Steenweg 435 Tel.: 03 887 05 75
2627 Schelle carlos@perfect-car.be

Brasserie

't Beukenhof

Antwerpsestraat 300
2850 Boom

Tel.: 03/888.65.68



café De Wandeling

bij Michèle & Peter

Noeverselaan 68 Boom

elke 2de zaterdag van de maand

EETFESTIJN

van 12u00 tot 15u00

aan democratische prijzen

Goed Wonen.Rupelstreek renoveert haar patrimonium om haar huurders nog beter te laten wonen!

Zoals u misschien heeft gemerkt, wordt er door de sociale huisvestingsmaatschappij Goed Wonen.Rupelstreek druk gerenoveerd. We geven hieronder een overzicht van de werken die momenteel bezig zijn en ook van projecten die gepland zijn in de wijk Kadrie.

Volgende renovaties zijn momenteel bezig en dus zichtbaar in uw wijk.

Renovatie Antwerpsestraat 443-451 (Langblok 1 of 'de blok van zeven' in de volksmond genoemd).

De werken zijn gestart in september 2011. Het hele gebouw wordt van binnen compleet gerenoveerd. De elektrische, sanitaire en cv-installaties worden vernieuwd. Ook de verdeling van de appartementen binnen de bestaande structuur wordt volledig herbekeken. Het aantal liftkokers en trapzalen wordt gereduceerd tot 3 centrale circulatiezones die aan de voorzijde van het gebouw geplaatst zullen worden. Achteraan het gebouw worden 3 trapconstructies voorzien. De voorziene



uitvoeringstermijn is 3 jaar. Na de renovaties zullen hier voornamelijk twee- en éénslaapkamer appartementen zijn en enkele studio's. De huurders kunnen tijdelijk (tijdens de renovatie) in een ander appartement terecht en zij kunnen terugkeren naar hun appartement indien dit gaat volgens de rationele bezetting of definitief naar een ander appartement in ons patrimonium verhuizen.

Renovatie Kruiskenslei 70-84 (Langblok 2 of 'de ontploffingsblok' in de volksmond genoemd)



Net als de Antwerpsestraat 443-451 ondergaat dit complex ook een grondige renovatie, waarbij o.a. de elektra, het sanitair en de cv-installatie vernieuwd worden. Deze renovatie is in 2009 gestart. De eerste fase van de binnenrenovatie werd afgerond in december 2010 en begin 2011 kwamen hier de eerste huurders (terug) wonen. De tweede fase werd aangevat in

maart 2011. Het einde van de werken is voorzien voor mei 2012. Hier zijn vooral éénslaapkamer appartementen en acht drieslaapkamer appartementen. Aansluitend aan deze renovatie zullen er omgevingswerken plaatsvinden. Hierdoor zal ook de omgeving er weer als nieuw uitzien. Mogelijke schade, aan bijvoorbeeld wegen en voetpaden, veroorzaakt door het bouwverkeer van de werf wordt hierin direct hersteld.

Omgevingswerken Kunstlaan

Naar aanleiding van de renovatiewerken aan het complex aan de Kunstlaan van enkele jaren terug, vinden aansluitend ook de omgevingswerken plaats. De wijk zal voorzien worden van een gescheiden rioleringsstelsel en nieuwe verharding rondom de gebouwen. Tevens zal er extra



groen geplaatst worden, zal er rekening gehouden worden met de toegankelijkheid voor mindervaliden en wordt er nieuwe openbare verlichting aangebracht. Hoogteverschillen worden opgelost door trappen en hellende vlakken. De werken zijn gestart in oktober 2011. De voorziene uitvoeringstermijn bedraagt 6 maanden.

Volgende renovaties zijn gepland.

Volledige binnenrenovatie en dakrenovatie Kruiskenslei 86-88 (Langblok 4 of de 'zeetjes' in de volksmond genoemd).



Deze werken zouden in 2012 starten en verlopen in zes fasen. Het betreft een grondige renovatie waarbij de huidige 125 appartementen worden gerenoveerd tot 84 tweeslaapkamer appartementen en 28 drieslaapkamer appartementen. Van de gelegenheid wordt gebruik gemaakt om het dak te vernieuwen en het asbest uit de stookklokken te verwijderen. Uiteraard zullen de huurders tijdelijk (tijdens de renovatie) in een ander appartement van Goed Wonen.Rupelstreek terecht kunnen

en nadien kunnen terugkeren, indien de rationele bezetting dit toelaat of kunnen zij elders in ons patrimonium definitief gaan wonen. Onze huurders zullen uiteraard op de hoogte worden gehouden van de juiste startdatum en het verloop via een bewonersvergadering en bijkomende schriftelijke info.

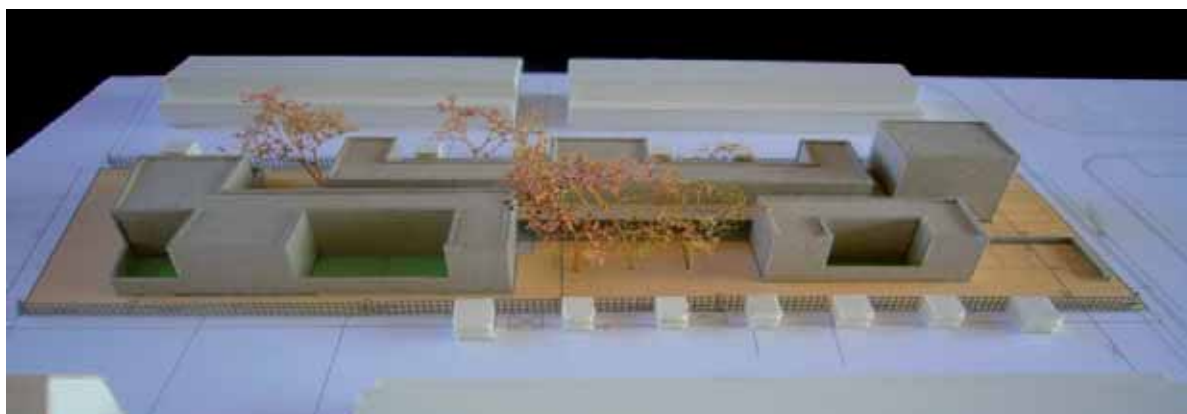
Liftenovatie en vernieuwing collectieve verwarmingsketels Uitbreidingsstraat 29-32

De liftinstallaties van onze gebouwen Uitbreidingsstraat 29-32 zijn verouderd. Deze liftinstallaties zullen bijgevolg ook een grondige modernisering ondergaan. De start van de uitvoering van de werken is voorzien in 2012 evenals de vernieuwing van de collectieve verwarmingsketels in deze gebouwen die kadert in een EFRO project (Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling). Hiervoor krijgt onze maatschappij subsidies vanuit Europa. Van de gelegenheid wordt ook gebruik gemaakt om het asbest in de stookinstallaties te verwijderen.

Voor deze werken dienen de huurders **niet** te verhuizen en zij zullen uiteraard op de hoogte worden gehouden van de juiste startdatum en het verloop via een bewonersvergadering en bijkomende schriftelijke info.

Nieuwbouwproject op het terrein, gelegen tussen de Berken- en Lindenstraat

In 2013 zou gestart worden met de realisatie van een project voor twintig woningen, bestemd voor de huisvesting van minder mobiele huurders. Het project heeft reeds een lange planfase doorlopen en werd ook door de lokale Boomse kwaliteitskamer positief beoordeeld. Het project zal worden gerealiseerd op het terrein tussen de Berken- en Lindenstraat. Uiteraard zal hierover nog meer info gegeven worden wanneer meer concrete gegevens beschikbaar zijn.



De maquette van het nieuwbouwproject in de Elzenstraat ...

Indien deze werken problemen of overlast zouden veroorzaken, kan je deze steeds melden bij:

John Haars: 03/880.79.69 of john.haars@goedwonenrupelstreek.be.

dienst onderhoud: 03/880.79.68

Frank Maeremans: 03/880.79.64 of frank.maeremans@goedwonenrupelstreek.be

KJ

voeding

Deli - Sonja

fijnkost - groenten en fruit
brood & banket - delicatessen

Kerselaarlaan 26
2850 Boom
Tel.: 03/888 18 04

Cleaning Mobiel

verdeler CARTEC-producten

0477/ 224 719

Antwerpsestraat 487/3 2850 Boom

Garage De Laet Boom

's Herenbaan 343

03/888 00 49

info@delaetboom.be

www.delaetboom.be



HYUNDAI

RUPEL

Assur beba

Advies in Verzekeringen - Beleggingen
CBFA: 23646

Noeverselaan 2A/4 Tel: 03/844 84 54

possemiers

BROOD & BANKET
Overwinningstraat 46
Boom Tel.: 03 888 22 56



De VoorZorg
provincie Antwerpen
www.socmut.be

Iedereen telt mee. **Altijd.**



JUWELEN RAMS

"Uw huis van vertrouwen"



gaatjes prikken
oorbellen € 10



OPENINGSUREN EINDEJAAR:

Vanaf 9 december alle dagen
open (behalve kerstdag):

WEEKDAGEN: 14u tot 20u

WEEKEND: 10u tot 17u

Aankoop oud goud aan de beste prijs!

Juwelen Rams – Antwerpsestraat 406 – 2850 Boom – Tel. 03/888.27.26.

www.ramsjuwelen.be – grote parking op 50 m van de kerk

Audrey op het duivenhok ...

Bompa, mag ik mee naar de duiven? Eerst je botjes aan zegt bomma.

'k Ben nog al mee geweest, en mocht in elk bakje met mijn kleine handjes een weinig duiveneten leggen, ook nu.

Plots zie ik kleine duifjes in een nest.

Bompa, bompa die wil ik strelen hoor. Want die kleintjes zijn toch zo lief.

Maar dit is niet naar de ouders hun zin. Ze pikken en slaan met hun vleugels.

Als bompa er toch een genomen heeft, en in mijn handjes geeft word ik heel stil.

'k streel het over zijn kop en rug en houd het tegen mijn wang om het zo te aaien.

Hoe zacht zijn die veertjes, als dons.

Uren zou ik het graag willen vasthouden. Maar het moet terug bij zijn lieve ouders.

Want die moeten het nu gaan eten geven. Bek aan bek word dit eten doorgegeven.

Eén ding staat voor mij nu reeds vast.

Als het van de lieve bompa mag, wil Audrey morgen weer graag mee hoor.

Verhoeven J.

VERSLAG WIJKRAAD KADRIE VAN 4 OKTOBER 2011

Aanwezig:

Patrick Marnef, Burgemeester.
Anita Ceulemans, Schepen.
Bart De Smet, Schepen.
Nourdine Elkaouakibi, Schepen.
Dirk De Meyer, Voorzitter.
Luc Apers, OCMW-raadslid.
Gino Van Reeth, wijkinspecteur.
Katrien Vercauteren, wijkinspecteur.
Maxime Lacquaye, preventiedienst.

Verontschuldigd:

Kris Van Hoeck, Schepen.
Nicole Schreppers, Schepen.
Peter De Ridder, Schepen.



1. Goedkeuring en opvolging verslag 7 juni 2011

Het verslag wordt goedgekeurd. In het verslag van 7 juni wordt bij varia meegedeeld dat de brievenbussen Kruiskenslei nr. 68 zouden worden vervangen. Dit gaat niet door, omdat deze bussen nog in goede staat zijn. De postbode en reclameventer moeten de post dieper in de bus steken.

De afbraakwerken Langblok 1 zullen nog een maand duren, maar alles loopt volgens schema. Een bewoner meldt dat er van 's morgens vroeg tot 's avonds laat

hard wordt gewerkt. De werkmannen durven zelfs te vroeg starten en te laat eindigen. Ze komen ook op zondag. GoedWonen.Rupelstreek benadrukt dat wanneer de werkmannen zich niet aan de juiste tijdstippen houden, bewoners naar onderstaande telefoonnummers moeten bellen om dit te melden (zie punt 3).



2. Werkzaamheden uitbreiding net 'De Banaan N 171'

De Burgemeester licht dit punt toe. De bouwvergunning de 2^{de} fase van de 'Banaan N171' is verstrekt op 16 juli 2011. Dit houdt de ontsluiting Krekelenberg tot N177, inclusief rotonde over A12, in. De onteigeningen zijn begonnen en zullen tegen midden 2012 afgerond zijn.

Momenteel is het agentschap Wegen en Verkeer bezig met het bodemonderzoek. 'De Banaan' loopt over voormalige stortgronden. Daarom moeten alle locaties in kaart worden gebracht en grondstalen worden genomen. De uitvoering hiervan en de opvraging van de historische gegevens hieromtrent heeft enige vertraging opgelopen. Deze zijn echter wel van groot belang bij de uitvoering van de werken, zodat er zich geen onverwachte problemen voordoen. De

aanbesteding van het project is voorzien in februari 2012 en zal ongeveer 1,5 jaar duren. De kostprijs bedraagt 10.000.000 euro.

De aan te leggen weg loopt van onder de spoorwegbrug in de Potaardestraat tot aan de 's Herenbaan, via een rotonde aan de 'pijpekop' met een banaanvormige kromming achter warenhuis Delhaize tot voor de wijk Papendaelen. Verder worden er rotondes bovenop A12 (N177) thv. de bruggen aangelegd. De fietspaden langs de N171 zullen immers onder de aansluiting doorlopen.

Ondertussen heeft warenketen Lidl een klacht tegen de bouwaanvraag ingediend. Voor de gemeente Boom zijn deze werkzaamheden belangrijk zodat er nog enkel bestemmingsverkeer door de wijk KaDrie zou rijden.

Er wordt gevraagd of de gemeente het Vlaams Gewest kan dwingen om deze werken uit te voeren. De Burgemeester zegt vertrouwen te hebben in Vlaams minister van mobiliteit en openbare werken Hilde Crevits. Zij heeft de opdracht gegeven om de voorbereidingen op vlak van onteigening en onderzoek uit te voeren en de nodige kredieten hiervoor te voorzien.

Voor de bezwaren van Algemeen Ziekenhuis Heilige Familie Rumst en de bewoners van de Pierstraat zijn er oplossingen gezocht. Zij zullen via 's Herenbaan op de rotonde van A12 geraken.

3. Werkzaamheden GoedWonen. Rupelstreek

Frank Maeremans, directeur GoedWonen. Rupelstreeklichtditpunttoe. Verschillende werkzaamheden staan voor de deur, waarvan twee renovatieprojecten.

Het eerste project, in de Antwerpsestraat 443-451, houdt de renovatie van 64 appartementen en enkele sociale ruimten in. Deze werken zijn begin augustus 2011 gestart en lopen tot juli 2012. Ook het probleem van waterinsijpeling langs de zijgevel (kant Toren) wordt opgelost. Het tweede project, Kruiskenslei 86-88, houdt de renovatie van 112 appartementen in, verder worden er ook een dakrenovatie en stabiliteitswerken uitgevoerd. Deze werken zijn voorzien tussen 2012 en 2016.

Er staat ook een nieuwbouwproject in de steigers. In de Elzenstraat komen er 20 appartementen, aangepast aan minder mobiele bewoners. De werken zijn voorzien tussen 2013 en 2015. Dit ontwerp werd onlangs goedgekeurd door de kwaliteitskamer van de gemeente Boom. Aan de Elzenstraat wordt er een ondergrondse parking voorzien. Er wordt voorgesteld ook een gemeentelijke ruimte te voorzien, zodat alleenstaande bewoners, samen kunnen zitten. Zo vermindert het eenzaamheidsgevoel.

De omgevingswerken in de Kunstlaan zouden begin september starten. GoedWonen.Rupelstreek gaat er bij de bouwheer (VMSW), ontwerper en aannemer op aandringen om snel te starten. Ook in de Kruiskenslei zullen er tussen maart 2012 en juni 2012 omgevingswerken in het binnengebied

worden uitgevoerd. De bouwheer VMSW start in oktober 2012 met de procedure tot aanstelling van een aannemer.

En dan heeft GWR nog drie grote onderhouds- en herstellingswerken in de Uitbreidingsstraat 29-32 in petto. Zo zullen de collectieve verwarmingsketels worden vernieuwd, waarvan 25% betaald wordt via EFRO-subsidies. Het studiebureau werd eind september 2011 aangesteld en de onderhouds- en herstellingswerken starten in de eerste helft van 2012, en zal 3 maanden duren. De liftrenovatie van deze appartementen zal begin 2012 worden uitgevoerd en duurt 1 maand. Het definitief ontwerp ligt bij de VMSW ter goedkeuring. Na goedkeuring kan de procedure worden gestart tot aanstelling van een liftconstructeur. En verder wordt er werk gemaakt van de verwijdering van asbest. Deze werken starten ook begin 2012 en zullen ook een 3-tal maanden duren. Het definitief ontwerp ligt bij de VMSW ter goedkeuring. Na goedkeuring kan er overgegaan worden tot aanstelling van een aannemer.

*GoedWonen.Rupelstreek is zich er van bewust dat werken (soms) hinder geven. Laat dit dan zo snel mogelijk weten! Je kan steeds terecht bij **John Haars**, verantwoordelijke projecten en onderhoud. Op het telefoonnummer **03/880.79.69** of via mail **john.haars@goedwonenrupelstreek.be**. De dienst **onderhoud** kan je bereiken op het telefoonnummer **03/880.79.68**. En ook de directeur **Frank Maeremans** staat steeds ter beschikking om uw vragen te beantwoorden. Hem kan je bereiken op het telefoonnummer **03/880.79.64** of via mail **frank.maeremans@goedwonenrupelstreek.be**.*

4. Activiteiten van de wijkraad

Op 19 november organiseert de wijkraad KaDrie een Spaanse avond met eten en muziek! En een heuse cava-bodega in de chill-out room. Heel de wijk is van harte welkom. Het belooft een zwoele, warme avond te worden tijdens deze koude wintermaand.

Naar aloude traditie gaat de wijkraad ook dit jaar naar de kerstmarkt van Duisburg. Voor €17,50 kan je mee, meer informatie bij café De Wandeling. Wees snel, de plaatsen zijn beperkt.

De nieuwjaarsreceptie begin 2012 is het ideale moment om een nieuwe jaar in te toosten en zal worden opgefleurd met een muzikale intermezzo. De mooiste kerstverlichting in de wijk, wordt beloond. Er gaat een jury doorheen de wijk KaDrie om de mooiste verlichting in de bloemetjes te zetten.

Tijdens het weekend van 28 april 2012 vindt het 10^{de} wijkfeest van de wijk KaDrie plaats. Het wordt een spectaculaire feesteditie.

Verder wordt er nagedacht om in 2012 naar de kerstmarkt in Straatsburg te gaan met overnachting.

Tot slot is er op zaterdag 3 december een Kerstevenement in 't Pertsgad.



5. Plan straatveegmachine; voorstelling

Anita Ceulemans, schepen voor openbare werken, licht toe. Het gemeentebestuur heeft met de steun van OVAM een eigen middelgrote straatveegmachine kunnen aankopen. Deze machine heeft zowel borstels voor het grove werk als sproeikoppen met water om het werken eerder “stofvrij” te kunnen laten verlopen alsook een stofzuigerslang voor de moeilijk bereikbare kantjes.

Op deze manier kunnen de straten in eigen beheer onderhouden worden en kan dit beter georganiseerd worden.

Hiervoor worden 2 trajecten voorzien:

gewone onderhoudsveegwerken:

- Alle straten en wijken worden eens per maand gereinigd.
- Er wordt geen parkeerverbod geplaatst.
- Boom wordt opgedeeld in 11 gebieden.
- In de maandelijkse cyclus is ruimte voorzien voor o.a. reinigen marktparcours, omgevingen voor en na grote evenementen, handelscentrum, ...

straatgotenreiniging:

- Intensieve straatreiniging.
- Gemeente opgedeeld in 10 gebieden.
- 4 maal per jaar geveegd.
- Reinigen op dinsdag van 8u-16u.
- Er wordt parkeerverbod geplaatst (al aangekondigd op woensdag voorafgaandelijk aan het reinigen).

Er wordt ook gewerkt met grote zoneborden waarop duidelijk vermeld

staat wanneer de veegbeurten plaats zullen vinden en wanneer er dus niet geparkeerd kan worden. Er kan ook alleen maar deftig geveegd worden wanneer iedereen zich houdt aan dit parkeerverbod.

Met dit systeem hopen we Boom weer wat properder te krijgen. Wel is het nog altijd zo dat de inwoners hun eigen goot en voetpad dagdagelijks moeten onderhouden.



6. Varia

- In oktober worden de bladkorven geplaatst.
- Immoflash heeft goed werk geleverd en de weg achter Kruiskenslei 68 afgemaakt. Deze weg is verhoogd en er is riolering aangelegd en aangesloten. Iveka zal voor eind oktober twee verlichtingspalen langs de kant van de weg plaatsen.
- Bewoners merken op dat er beter geen gras gemaaid kan worden op de dag dat het afval wordt opgehaald. Dan rijdt de grasmaaier gewoon rond of zelfs over de zakken en is het resultaat niet optimaal.
- Er wordt ook nog eens herhaald dat je steeds beroep kan doen op PWA om het onkruid en de sneeuw op te kuisen. Meer informatie kan je krijgen op het telefoonnummer 03/880 86 60. Openingsuren: 9u00 tot 12u00 en 13u00 tot 16u00 donderdagnamiddag gesloten.
- Op de vraag of de rijrichting op

het plein aan café De Wandeling, slechts enkel richtingsverkeer met verkeersdrempel kan worden, wordt geantwoord dat de verkeerscommissie zich reeds heeft gebogen over de veiligheid van dit kruispunt. Toen is er besloten dat dit blijft zoals het nu is.

- Op de volgende wijkraad zal het gerenoveerde eco-huis worden voorgesteld. Vrijdag wordt het eco-huis voorlopig opgeleverd. De schepen neemt de opmerkingen omtrent scharnieren en sloten mee naar de werfvergadering.
- De papieren documenten die in de informatieborden in het park hangen zijn vergeeld. Rivierenland stelt deze panelen ter beschikking voor info. Dit wordt gemeld.

- De herstelling thv. Hasaertplaats 14 is alweer stuk. Moet dit gedeelte opnieuw gestabiliseerd worden?
- Een bewoner van de wijk, bioloog van opleiding, vraagt of het mogelijk is om nog eens te bekijken of de paddenpoel in de bufferzone niet kan behouden blijven. Er zouden nog altijd rugstreepadden aanwezig zijn.

De voorzitter bedankt iedereen!

Volgende wijkraad: 7 februari 2012

't Pertsgad, Wetenschapstraat

Colofon

De wijkgazet is een initiatief van de wijkraad en het gemeentebestuur met de steun van de Algemene Dienst Veiligheid en Preventie.

Redactie: Maxime Lacquaye, Luc Apers, Dirk De Meyer, Graziëlla Balis, Willy Van Dyck, Joachim Swaenepoel, Rosette Huyghe, Julien Verhoeven, Walter Vandenheuvel, Ludo Bogaerts.

Foto's: Hendrik Carsauw, Jeannine Baetens, Goedwonen.Rupelstreek.

Lay-out: Dirk De Meyer en Marc Peeters.

Contactadres: Dirk De Meyer
Antwerpsestraat 489/1
03/888 89 52
info@kadrieboom.be
www.kadrieboom.be

Glimlachend door de wijk ...

Je pikt een liftster op, een mooi meisje. Plotseling valt ze flauw in jouw auto en je brengt haar naar het ziekenhuis. Daar word je gestrest van. Maar in het ziekenhuis hoor je dat ze zwanger is, en ze feliciteren je dat je vader gaat worden. Jij zegt dat je niet de vader bent, maar het meisje zegt van wel. Dit begint erg stressvol te worden.

Dus eis je een DNA-onderzoek om te bewijzen dat je de vader niet bent. Na de test krijg je van de arts te horen dat je onvruchtbaar bent, en dat waarschijnlijk al vanaf je geboorte. Je bent wel héél erg gestrest, maar ook enorm opgelucht.

Onderweg naar huis denk je na over je drie kinderen thuis. Dàt is pas stress!

---ooo§§§ooo---

Twee volleybalteams, het ene allemaal blondjes en het andere brunettes, charterden samen een dubbeldekbuss om mee te doen aan een toernooi. Het team van de brunettes zat in het onderste gedeelte van de bus, de blondjes boven.

Beneden in de bus, bij de brunettes, zat de stemming er goed in. Tot het één van de brunettes opviel dat het boven wel héél stil was. Ze besloot poolshoogte te gaan nemen en ging naar het bovenste gedeelte van de bus. Boven zag ze alle blondjes heel angstig in de stoelen zitten, met opengesperde ogen voor zich uit starend, de leuning van de zetel hard vastklampend. De brunette vroeg: 'Wat is hier allemaal aan de hand? Bij ons beneden is het ongelooflijk gezellig, maar hier' Eén van de blondjes keek verschrikt op, slikte en fluisterde: 'Ja, maar jullie hebben een chauffeur'.

---ooo§§§ooo---

Kleine Louis heeft in de krant een artikel gelezen over verloven en trouwen. 'Papa', vraagt hij, 'verloven', wat is dat? Dat is net of je met Kerstmis een nieuwe fiets koopt en er pas met Pasen op mag rijden.

Wist je dat

De wandelende tak met zijn lengte van 33cm het langste insect is ...

Een octopus drie harten heeft ...

De hoogste snelheid die ooit op een fiets gehaald 286 km/u is ...

Er op aarde per mens er twee miljoen insecten rondkruipen en vliegen ...



De Wijkraad gaat op reis! Wie gaat er mee?

STRAATSBURG

Wanneer: zaterdag 22 & Zondag 23 december 2012

Kostprijs: €150,0 per persoon (single + € 22), Annulatieverzekering € 6.0.

Inbegrepen:

Vervoer met reizen Lauwers.

Overnachting in 'Hotel Des Vosges' te Klingenthal.

Middagmaal en ontbijt.



Info & inschrijven:

Dirk De Meyer (tel.: 03/888 89 52 of info@kadrieboom.be) of café De Wandeling.

Inschrijven mits betaling van een voorschot afhankelijk van de inschrijvingsperiode.

Voor het resterende saldo kan gespaard worden via de spaarkas 'De Elzassers'.

De prijs is berekend aan minimaal 30 deelnemers.

Meer info:

www.hoteldesvosges.eu

www.mont-sainte-odile.com

www.noel.strasbourg.eu

www.batorama.fr





Een sfeerbeeld van de voorbije
Spaanse avond ...

