



INFOKRANTJE VAN DE WIJK KRUISKENSLEI-DRIEHOEK

Een initiatief van de wijkraad en het gemeentebestuur van Boom

Nr.9 /Apr 2005 - 1600 ex.

De Wijkgazet



In dit nummer:

o.a.: verslag wijkraad van maart,
Streetparty Den Uit, 25 jaar
bloemenmarkt, Jefke...

Nr.

9



Beste buurtbewoner,



Sinds de vorige wijkgazet en deze editie is er een en ander veranderd in de werking van onze wijkraad, meer bepaald in de samenstelling van de zogenaamde "kerngroep".

De sluiting van café "De Wandeling" en verhuis van Jean Reyniers en zijn echtgenote Annita naar een andere wijk, was voor een aantal kerngroepleden aanleiding om hun engagement naar de kerngroep/wijkraad toe te evalueren.

Een gevolg hiervan was dat een groot aantal kernleden om diverse redenen niet meer konden of wensten mee te werken. Op die manier kwam er een einde aan een vruchtbare en hartelijke samenwerking. We willen dan ook langs deze weg Jean en Annita, maar ook Rudy Leemans, Malvina Philips, De Kock Martine en Van Immerseel Aline bedanken voor hun medewerking.

Een ander gevolg was natuurlijk dat al het werk nu moest gebeuren door een (te) kleine groep mensen. Het zal u daarom niet verbazen dat er prioriteit werd gegeven aan de voorbereiding van het buurtfeest. Spijtig genoeg hebt u daardoor een editie van de wijkgazet moeten missen. Op eenvoudig verzoek kan je een exemplaar van het verslag van de wijkraad van 7 december 2004 bij ondergetekende bekomen. Een en ander wordt gecompenseerd door het programma dat wij u op 14 mei e.k. kunnen aanbieden, meer hierover verder in deze wijkgazet.

Ten opzichte van de vorige editie van ons buurtfeest is er eigenlijk niet veel veranderd. De in de bibliotheek te koop aangeboden boeken worden aangevuld met nieuw materiaal, met jeugdboeken, maar ook met CD's en zelfs video's. Ook nieuw is dat we voor de jongeren, in samenwerking met CC DE STEIGER, een workshop breakdance organiseren. Ook zult u - maar vooral de kinderen - op het buurtfeest her en der kunnen kennismaken met een aantal interactieve opstellingen van het Vlaamse doe-centrum TECHNOPSIS (waarvoor natuurlijk dank aan "CLEANING MOBIEL" voor de financiële ondersteuning).

Beste buurtbewoner, ik zou als voorzitter tekort schieten, mocht ik geen nieuwe oproep lanceren om mee te werken aan het verhaal van de wijkraad. 2005 dient zich immers aan met een aantal uitdagingen "buiten categorie": Krekelenberg II, de aanleg van de "banaan", maar vooral de mogelijke start van ons buurtlokaal in de wijkbibliotheek. Dus: blijf niet langer langs de zijlijn commentaar leveren, maar kom naar de vergaderingen van de wijkraad. Of beter: werk mee in de kerngroep. Een aantal enthousiaste nieuwelingen deden het u al voor.

Dirk De Meyer
Voorzitter.



Derde buurtfeest

in de wijk



Kruiskenslei - Driehoek
zaterdag, 14 mei 2005
van 10u00 tot 17u00
op het buurtplein Noeverselaan

doorlopend

Bloemenmarkt[®]

het gemeentebestuur stelt
gratis verbeterde potgrond
ter beschikking

doorlopend

Rommelmart

info en inschrijving

0477930 24 00 en 0477930 00 24

interactieve opstellingen
van

TECHNOPOLIS



in VOC 't Badhuis om 12u00 en 14u00



workshop

"break dance"

info: 03/844 59 22

in de bibliotheek

Tentoonstelling

"Wijk in 't zicht"

i.s.m. het jeugdatelier van de
Boomse kunstacademie

verkoop van CD's, video's en
boeken (ook voor de jeugd)

Prijs: 2 stuks voor 1 €

Wijkvereniging de vrijheid, cc De Steiger, het gemeentebestuur, de sociale buurtstichting, casino en OV&M

VERSLAG WIJKRAAD

KRUISKENSLEI-DRIEHOEK (KADRIE)

D.D. 14 MAART 2005

Aanwezig:

College van Burgemeester en Schepenen:
Patrick Marnef, Burgemeester
Anita Ceulemans, Schepen
Dirk De Meyer – voorzitter,
Gino Van Reeth – wijkinspecteur,
Pedro Beckers – voorzitter huisvestingsmaatschappij,
Nicole Serrien – directeur huisvestingsmaatschappij,
Erwin Forceville – gemeentelijk architect,
Sofie De Clercq – cultuurfunctionaris,
Debbie Nys – coördinator preventiedienst,
Peter De Ridder, Rik Röttger, Luc Van Camp, raadsleden.

Verontschuldigd:

Leo De Saeger, Anne Van der Planken,
Bart De Smet, Jeroen Baert, Schepenen.



1. Goedkeuring verslag d.d. 7 december 2004 – opvolging

meldingen

De voorzitter meldt dat eenmalig het verslag op de oude manier werd verstuurd omdat er deze keer geen wijkkrantje werd gemaakt.

Opmerkingen opvolgrooster:

- Papierophaling: kan er niet meer druk uitgeoefend worden op de firma die de zeilen moet leveren? → Schepen Ceulemans antwoordt dat er onderhandelingen lopende zijn.
- Parkeren vrachtwagens N177, nog geen antwoord verkregen van Vlaams Gewest. De Burgemeester beaamt dat dit ook voor het gemeentebestuur veel te lang duurt. Ook het dossier van de verkeerslichten aan de Kerselaarlaan is een schande. Nu is blijkbaar de firma die de plaatsing deed in faling en is het Gewest genoodzaakt om een nieuwe prijsvraag te doen. Het gemeentebestuur heeft aangedrongen om tegen 1 september 2005 klaar zijn.

2. CC De Steiger

– project huiskamervoorstellingen

– toelichting

Sofie De Clercq, cultuurfunctionaris, licht even een nieuw project toe van Compagnie KaiET namelijk de huiskamervoorstellingen.

Dit houdt in dat er huiskamers gezocht worden, 1 per wijk, waar iets kan georganiseerd worden.

Als er mensen zijn die hun huiskamer willen openstellen voor een cultureel optreden, kunnen zij dit doorgeven vóór 1 april a.s. De voorstellingen zijn gepland tussen half november en half december.

Er wordt één huiskamer per wijk gekozen.

Per m² moet je 1,5 personen kunnen plaatsen, 60% van de kaarten wordt verondersteld verkocht te worden aan vrienden en bureu. 40% van de tickets worden door het CC De Steiger verkocht.

3. Ter beschikking stellen gemeentelijke tenten – toelichting regeling

De gemeente heeft vorig jaar 2 tenten aangekocht die veel gebruikt werden waardoor er vorig jaar verschillende aanvragen waren voor dezelfde dag.

Er werd beslist dat tafels en stoelen kunnen ontleend worden zoals gewoonlijk. Wijkraden krijgen voorrang wat de tenten betreft dit voor de periode van 1 jaar, 1 maal per jaar, 1 maal per wijkraad. Het moet wel een echte activiteit van de wijkraad zijn en ingediend worden door voorzitter of secretaris. Daarbuiten kunnen enkel de gemeente zelf en de Schorre de tenten gebruiken.

De bedoeling is om voor elk wijkraad een partytent te kopen zodat elke wijkraad op termijn zelf zorg draagt voor deze tent en het opstellen ervan.

Opmerkingen:

- is dit een minimum of een maximum?
→ het is 1 maal per jaar.
- Is het niet mogelijk om onderling af te spreken?
→ de voorzitter antwoordt dat dit nu al wordt afgesproken

4. Torengedouw

– toelichting huisvestingsmaatschappij stand van zaken

Pedro Beckers licht dit punt toe.

De Huisvestingsmaatschappij verkoopt een deel van haar gebouwen; het betreft een deel van het patrimonium dat het meest kost aan renovatie (huizen in Kruiskenslei en Uitbreidingsstraat en het Torengedouw). Voor het einde van de maand start de verkoop. Er worden tevens garages verkocht en de voorzitter doet een oproep aan geïnteresseerden.

De opbrengst van de verkoop dient om de financiële toestand te verbeteren en renovaties van langblokken af te werken.

De mensen die er nu wonen, zullen allen terug in het patrimonium een huis of appartement kunnen huren. We hopen dit alles dit jaar nog afgerond te hebben. Niemand moet bezorgd zijn, iedereen heeft de garantie op een nieuw verblijf. Een aantal bewoners zal naar de Vlierlaan gaan, want deze appartementen worden deze zomer afgewerkt. Deze renovatie zal in totaal ong. 1 miljard BEF gekost hebben.

Opmerkingen/vragen:

- over welke huizen gaat het in de 1ste fase van verkoop
→ t.h.v. overzijde schepen Ceulemans. Dit zijn huizen die dienen gerenoveerd te worden. Mogelijke kopers dienen aan bepaalde voorwaarden te voldoen. Ze mogen geen eigendom bezitten, er is een maximale inkomensgrens. Als er geen kandidaten zijn kan bij de 2de zitting iedereen mee bieden.
- Is er geen probleem omdat daken van die huisjes aan elkaar hangen.
→ nee kan gerenoveerd worden
- zijn de gerenoveerde garages ook te koop
→ nee
- welke renovatie staat er nog te gebeuren in langblok 1

→ De voorzitter antwoordt dat er een plan zal opgesteld worden om alles wat betreft sanitair, keuken, verwarming en liften op norm te brengen zoals het nu vereist is. De startdatum is nog niet bekend. De plannings worden dit jaar gemaakt voor langblok 1,6 en 7. Eerst zal de architect een principeontwerp maken dat dan naar Vlaams Gewest en VHM wordt opgestuurd

→ opmerkingen worden dan verwerkt en eventueel nieuw plan wordt opgemaakt (dit is een lange weg). Als het definitief is, start de aanbesteding om een aannemer aan te duiden. We willen eerst aan de golfblokken beginnen want dit zijn moeilijke renovaties omdat hier veel mensen wonen. In de langblok kan meer in stukjes gewerkt worden. We gaan trachten een oplossing te zoeken zodat het toch in stukjes kan.

• Parking Uitbreidingsstraat wordt verkocht

→ men zal een voorziening moeten treffen om met bv. een carport te werken; een tweede deel van de parking zal voorzien worden voor privé-woningbouw, dit om de leefbaarheid in de wijk te verhogen. Dit project moet de goedkeuring krijgen van de gemeente. Termijn: dit jaar verkoop.

• Gaat de toren even hoog blijven?

→ de koper zal waarschijnlijk zoveel mogelijk willen benutten. Zelf renoveren zou te veel kosten.

• Naast de toren ligt al een tijd een grote put die enorm stinkt

→ wordt nagekeken.

• Als parking Uitbreidingsstraat verkocht wordt is er nog minder parking in de Kruiskenslei

→ er is ook al 2 maal een plan ingediend om stuk naast langblok (t.h.v. petanquebaan) heraan te leggen en dit is nog niet goedgekeurd. De bedoeling is dat hier een woonerfstructuur wordt uitgebouwd (geen doorgaand verkeer). Als er een behoefte is aan parking hier, kan dit meegenomen worden in de plannen. Wanneer het dossier wordt goedgekeurd, worden de plannen in de wijkraad voorgesteld.

• Kunnen er geen lijnen op de straat getrokken worden (parkeervakken)

→ men vraagt zich af of men zich daar aan zou houden. De voorzitter voegt er aan toe dat wanneer de wettelijke afstanden worden aangehouden, er minder parkeerplaatsen zijn dan nu. Parking wordt niet graag gebruikt omdat er wordt ingebroken.

• Hoe zit het met dossier verlichting Kunstlaan?

→ dossier zit in Brussel en we wachten op de goedkeuring. Er wordt momenteel samen met het gemeentebestuur overwogen om te zorgen voor een tijdelijke oplossing.

De Burgemeester beaamt dat inderdaad sommige dossiers lang duren maar als projecten door overheid kunnen betoelaagd worden, laten we niet na om dit in te dienen. Als je subsidies vraagt moeten hiervoor plannen opgemaakt worden. We geven ons lot uit eigen handen omdat we hulp vragen aan een instantie en daarom zijn we hiervan afhankelijk. Renovaties kunnen niet zonder subsidies; de huisvestingsmaatschappij heeft hier niet de financiële middelen voor. Ook op gemeentelijk vlak kennen we dossiers die deze moeilijke weg moeten afleggen.

Net zoals de verkeerslichten aan Kerselaarlaan: het is een schande dat dit 1 jaar heeft geduurd vooraleer nog maar enkele zaken in orde waren.

Opmerking bewoner:

soms communicatieprobleem omdat bevolking al deze zaken niet weet en vooral niet weet aan wie het ligt. Waarom kan er niet meer informatie gegeven worden in het gemeentelijk infoblad. Ook dingen over huisvestingsmaatschappij kunnen toegelicht worden.



5. Stand van zaken:

a. Krekelenberg II

De voorzitter verduidelijkt: het is net een jaar geleden dat uitleg werd gegeven over Krekelenberg II, daarom werd gevraagd aan het College voor een stand van zaken.

De Burgemeester licht het dossier toe:

→ Krekelenberg II wordt begrensd door de Kruiskenslei – spoorweg en nieuwe en oude Potaardestraat. Sinds 1998 is dit gebied ingekleurd als regionaal bedrijventerrein. Momenteel zijn hier voetbalvelden, dispersiecabine van Distrigas en wordt dit gebied doorgesneden door de Booms-Nielse beek. Dus het terrein is 1/3 Niel en 2/3 Boom.

→ Bedrijventerrein: dit betekent dat dit voorbestemd is om bedrijvigheid met regionale uitstraling te krijgen. In de Provincie is er een tekort aan industrie en KMO. Op het ogenblik dat het structuurplan van de gemeente in opbouw was, vroegen de hogere overheden naar bijkomende bedrijvigheid in onze gemeente. Omdat belangrijke gebieden van industrie naar woongebied werden gebracht, was er van de 750 hectare die Boom groot is, nog weinig mogelijkheid om gronden voor bedrijvigheid in Boom aan te treffen.

→ toen er zicht kwam op de invulling van de overzijde van de Potaardestraat, nl. intenties van universiteit om een onderzoekspark hier te vestigen, is de gemeente mee op de kar gesprongen om meer kantoorruimte hier te krijgen. Het wetenschapspark heeft gronden verworven en 1 gebouw opgetrokken.

→ Het laatste anderhalf jaar is gebleken dat dit niet zo vanzelfsprekend is omdat de economie in een dip zit; voorlopig blijft het dus bij dit ene gebouw. De gronden van de GOM Antwerpen worden voorlopig verhuurd aan de voetbalclub en er wordt getracht om dit te verkopen aan een projectontwikkelaar.

→ Bedrijvigheid die er zou komen is geëvolueerd van kantoren naar bestemmingen die het huidige industrieterrein Krekelenberg I nu heeft. Dit betekent dat zij kandidaten hebben voor deze bestemming van de terreinen. Boom is centraal gelegen en belangrijk in logistiek en distributie. Activiteiten zoals De Lijn zouden geïnteresseerd zijn om hun nieuwe stelplaats eventueel hier te vestigen. Gezien de ervaringen in Noeveren, hebben we de indruk dat dit soort industrie op het vlak van geluid, lawaai,... geen hinder geven.

→ het gemeentebestuur stelt wel een aantal randvoorwaarden:

- maximale buffering en dit op verschillende wijzen: als afscherming, als groenbuffer, of dat kantooractiviteiten aan kant woonomgeving liggen en overslagactiviteiten het verst van woningen komen.
- belangrijk facet in ontwikkeling is goede ontsluiting van industrieterrein Krekelenberg I en II en wetenschapspark via 'banaan' naar N177. Dit verhaal is essentieel, er moet de vaste belofte zijn dat dit er komt. We hebben nu veel vertrouwen in de huidige minister van openbare werken, Kris Peeters, om dit dossier volwaardig af te sluiten.

Er is rekening gehouden met bezorgdheden hierboven aangegeven en dat er ontsluiting moet zijn. Er zal op de 's Herenbaan een rond punt komen; de 's Herenbaan wordt dan doorgesneden t.h.v. van de Potaardestraat.

→ Na de realisatie hiervan is er geen enkel probleem om de Kruiskenslei terug open te stellen in de beide richtingen; het wordt hier dan louter bestemmingsverkeer. De toegang tot de industrieterreinen kan enkel via een rond punt over A12 tussen Delhaize en café Banus.

→ Aanleg van de 'banaan' is mee opgenomen in 2005-2006.

→ Met de aanleg van de fietspadverbinding tussen Niel en Boom langs spoor is er ook aandacht voor de zwakke weggebruiker.

→ Ontwerper Soresma werd gevraagd hier te zijn vanavond maar ze konden dit niet doen omdat dit plan nog naar bestendige deputatie moet.

Erwin Forceville en Pedro Beckers lichten de plannen toe.

Plan:

- Vanaf de straat rekt men 50m woonzone;
- na die 50m is er 70m bufferzone om bescherming voor de woningen te verzekeren. In de stedenbouwkundige voorschriften staat vermeld welke invulling dit moet krijgen; bestaande constructies die er nu staan in de tuinen en een vergunning hebben mogen behouden worden. Hier moet ook opvang van regenwater voorzien worden.
- in de zone langs de spoorweg ligt de doortrekking van het geplande fietspad met alle nodige infrastructuur, hier wordt ook groen voorzien en waterbuffering.
- Deel aan 's Herenbaan is zone voor KMO: hier geeft men gelegenheid aan bestaande bedrijven om te ontwikkelen en aan te sluiten op wegenis.
- Verbinding met de Kruiskenslei enkel voor zwakke weggebruiker en brandweer in noodgevallen.

De Provincie wenst ook de Booms-Nielse beek in ere herstellen en een normale afvoer te geven via sifonnering en dit zou ook in die zone opgenomen worden.

Opmerkingen/vragen:

- Schepen Ceulemans vraagt of er naast het stuk bufferzone nog een deel buffer zit achter woningen
- Erwin Forceville antwoordt dat hier ook afwateringsgrachten zitten en ook groen. De bedrijven moeten bepaalde afstanden respecteren; tussen bedrijven moet langs beide zijden ook 3m groen zijn.

- Is dit dan niet te weinig buffer; als een KMO-zone dicht bij een woongebied ligt moeten we opletten voor conflicten tussen beide, zeker gezien het feit dat dit altijd open terrein is geweest.

→ Pedro Beckers antwoordt dat het Gewestplan al 30 jaar zegt dat hier industrie moet komen. Dankzij onderhandelingen werd dit bij de gewestplanwijziging gewijzigd van zware industrie naar lichte industrie. Er dient industrie te komen om jobs te creëren.

- Ontsluitingsweg achter de garage: waar komt dit rond punt dan concreet
- brede zone ingekleurd om voldoende ruimte te hebben voor een rond punt. Dit is nog maar een 'vlekkenplan', dan komt er een uitvoeringsplan wat veel gedetailleerder is.
- Welke termijn?
- 2005 waarschijnlijk aanbesteding om aannemer aan te duiden.
- Kan er in het vervolg geen aparte vergadering voor aangelanden i.v.m. deze zaak gehouden worden? .

De Burgemeester duidt er op dat hier veel openheid van het gemeentebestuur getoond wordt en dat deze avonden leerzaam zijn. Het is niet de gemeente die de pen houdt in dit dossier, wij worden uitgenodigd op een vergadering en mogen opmerkingen geven. We zullen samen gaan voor de belangen van de Bomenaar. Vandaag werd een poging gedaan om de plannen al toe te lichten. We kunnen niet het gewestplan wijzigen en wanneer het Vlaams Gewest zegt dat dit bedrijventerrein wordt, zal dit zo zijn. In de discussie naar de wijziging van het Gewestplan in 1998 hebben we het beste eruit gehaald om dit gebied om te vormen van zware industrie naar lichtere industrie. We hebben er vooral voor geijverd dat de ontsluiting niet langs woonzone kon en dat de zwakke weggebruiker begeleid wordt. Wat betreft het punt van de bufferzone: in het beste geval is dit 100% groen, maar het kan ook anders

zijn. Als het alleen groen moet zijn, zullen veel aanpalenden hun 'illegale' constructie in de tuin moeten afbreken. Bufferzone moet beschouwd worden als de afstand tussen 2 verschillende zones. We hebben getracht om zoveel mogelijk activiteiten die niet storend zijn aan de kant van de woonzone te krijgen en belastende activiteiten verderop. Dit is enkel een stand van zaken, enkel een vlekkenplan met verschillende zones en niet de concrete invulling.

Het Schepencollege is uitgenodigd op de plenaire vergadering op 12 april; dan zal dit verslag naar de Provincieraad gaan en daarna volgt een openbaar onderzoek. We zullen dit dan op een aparte wijkraad behandelen.

b. Aanleg doortrekking naar A12 ('banaan')

Zie punt hierboven

c. Bestemming vroeger bibliotheekfiliaal Kruiskenslei

Het gebouw zou na het buurtfeest niet meer fungeren als bibliotheek. Er wordt ook gevraagd of dit niet een halve dag op de week gebruikt kan worden voor vereniging van gehandicapten. De Burgemeester antwoordt dat elk lokaal van de gemeente vandaag wordt doorgelicht om te kijken of dit nog in het patrimonium blijft of niet. We gaan bekijken met het Schepencollege wat we hiermee gaan doen. Vroeger kon dit nuttig zijn als bibliotheekfiliaal, maar het is niet zeker of dit geschikt is voor verenigingen. We willen dit goed overwegen.



6. Acacialaan : vraag naar doorlopende lijn – advies wijkraad

De voorzitter licht dit punt toe. De vraag werd gesteld door een bewoner uit de Acacialaan. Het handelt over het stuk tussen de twee verhogingen want de bocht hier wordt vaak afgesneden en dit geeft gevaarlijke situaties voor fietsers.

Erwin Forceville zegt dat het trekken van een doorlopende witte lijn betekent dat er niet kan geparkeerd worden, maar dit is nu niet het geval. Wel geeft het problemen voor het in-en uitrijden van de garages daar gelegen.

→ zal doorverwezen worden naar de verkeerscommissie met de vraag van de wijkraad.

7. Buurtfeest 14 mei 2005 van 10u tot 17u – programma

zie verder in deze wijkgazet

8. Rondvraag

Een bewoner vraagt waarom heel de wijk Boom-Noord zone 30 is en hier in deze wijk bijna niets.

→ Erwin Forceville verduidelijkt dat zone 30 enkel kan in straten waar effectief 30 kan gereden worden. Er zijn een aantal straten, toegangswegen, die nooit zone 30 kunnen worden. De aansluitende straten hierop zouden dit wel kunnen. De Burgemeester antwoordt dat we zone 30 in fases willen bekijken. De verkeerscommissie heeft geoordeeld dat het zone 30-verhaal stap voor stap moet bekeken worden. Eerst was de schoolomgeving aan de beurt. Momenteel zijn de borden nog verhuld, na de paasvakantie zullen deze borden onthuld worden in samenwerking met scholen en directies en dan zal aandacht van politiediensten gevraagd

worden hiervoor. Het heeft geen nut om 80% van alle straten zone 30 te maken. De handhaving is belangrijk in dit verhaal en ook het gedrag van de burgers zelf.

Bewoner vraagt om niet te vergeten om ruimte te behouden voor onze jeugd, ruimte om in te leven. → De Burgemeester antwoordt dat we vanaf 1995 aandacht proberen te hebben voor een aantal gebieden: gebied bos N waar oorspronkelijk alles volgebouwd ging worden, dit hebben we afgehouden en enkel de rand zal bebouwd worden. Zelfs in het gewestplan werd dit ingeschreven als bosgebied. Daarnaast rest er enkel nog de Klamp (achter Colruyt). Naast de voetbalvelden is dit voor 1/3 in handen van privé-verkavelaar. Wat betreft de jeugd – en sportwerking: we zijn nu bezig met een project waarmee we wel 500-600 jongeren helpen in de jeugdwerking van Rupel. Er zijn ook investeringen naar de basketclub. Wat betreft avontuurlijke ruimte: Boom is maar 750 hectare, is niet uitgestrekt, we moeten voorzichtig zijn om niet te snel te beslissen om af te zien van een kwalitatieve invulling van een terrein. Daarnaast kunnen we kunnen onmogelijk het huidige dienstenpakket behouden zonder een zoektocht naar financiële input.

Kunnen verlichtingspalen Wetenschapstraat/ Spoorweglaan dit jaar geschilderd worden? → De Burgemeester antwoordt dat dit op verschillende plaatsen nodig is → onlangs vroeg raadslid Peter de Ridder zich in de gemeenteraad af of dat niet in het contract staat met de elektricietsmaatschappij. Dit is zo en onderhandelingen zijn gaande.

Rijrichting Wetenschapstraat: 80% van de fietsers rijdt de andere richting uit. Kunnen fietsers hier niet in beide richtingen rijden? → Erwin Forceville antwoordt dat sommige straten dubbelrichting kunnen worden. In overleg met de verkeersdienst werden nu een aantal straten gerealiseerd.

De straten moeten inderdaad breed genoeg zijn en als er geparkeerd wordt moeten er nog fietsers door kunnen.

Kan er geen bord 'spelende kinderen' geplaatst worden hier? → Het gaat erom dat we ons eraan houden → zal geplaatst worden en nadien evalueren we.

14 juni 2005

**VOLGENDE VERGADERING
om 20u00**

VOC 't Badhuis

Overwinningstraat

“Streetparty Den Uit”

... voor herhaling vatbaar.

Mogen wij ons even voorstellen, wij zijn de kinderen die iedere woensdagnamiddag vertoeven in het lokaal van Den Uit. Iedere week van 14 uur tot 16 uur doen we de meest knotsgekke dingen. Knutselen, spelen, ravotten, kortom ons goed amuseren!

Woensdag 23 februari hadden wij onze allereerste streetparty. Ons doel was iedereen te laten kennismaken met Den Uit en natuurlijk ook nieuwe kindjes werven. Twee tenten werden buitengezet en de pret kon beginnen. Er waren allerhande activiteiten voorzien en iedereen kon er naar hartelust aan deelnemen. Een 35-tal kinderen en enkele ouders deden vol enthousiasme mee.

Men kon deelnemen aan volgende activiteiten: echte Vlaamse volksspelen, uw eigen stoel schilderen, zelf cocktails maken en proeven (uiteraard), touwtrekken, shaken in de disco of 1 van de vele andere mogelijkheden. Het leek wel een beetje een zoo, zo met al die geschminkte gezichten. Er waren tijgers, leeuwen, honden en nog vele andere dieren. Om 16 uur was spijtig genoeg de fantastische namiddag afgelopen en

hebben we allen samen het materiaal opgeruimd.



Den Uit staat open voor alle kinderen tussen 8 en 12 jaar. Dus, als jullie het even leuk vinden om aan al die coole activiteiten op woensdagnamiddag deel te nemen als ons, kom dan zeker eens een kijkje nemen in ons lokaal in de Uitbreidingsstraat, je herkent het van ver!

Voor meer info kan u altijd terecht bij Gerald De Maeyer op de jeugddienst
(03/880.18.64, gerald.de.maeyer@boom.be)

Buurtfeest editie 2005: voor elk wat wils!

U las het al in de inleiding of op de affiche die ondertussen is rondgedeeld: het programma dat wij u op 14 mei e.k. aanbieden mag er weerom wezen. De succesformule van de vorige jaren is lichtjes bijgestuurd en zelfs uitgebreid.

De bloemenmarkt op het buurtplein Noeverselaan, die dit jaar aan zijn jubileumeditie toe is (zie kaderstuk), vormt ook nu weer een wezenlijk onderdeel van gans het buurtfeest. U kunt er zoals altijd terecht voor al je eenjarige planten (geraniums, vlijtige liesjes, begonia's, ...). Dus wacht tot 14 mei om één en ander aan te kopen. De gemaakte winst, wordt o.a. gebruikt om het petanquetornooi later dit jaar van de nodige prijzen te voorzien!

Een ander onderdeel van het buurtfeest is natuurlijk onze tentoonstelling in de bibliotheek. Onder de noemer "wijk in 't zicht" werken wij dit jaar samen met het jeugdatelier van de gemeentelijke kunstacademie. Het is de bedoeling dat de werken van de kinderen worden geconfronteerd met foto's uit de oude doos aangevuld met foto's van vandaag. Tot wat dit allemaal kan leiden weten wij momenteel natuurlijk ook niet.

In hetzelfde lokaal kunt u terecht om je collectie boeken aan te vullen. Nieuw dit jaar is dat er ook jeugdboeken, CD's en zelfs video's worden verkocht. Dit alles aan de spotprijs van twee stuks voor 1 €.

Op de rommelmarkt (buurtplein Noeverselaan en Gendarmerielaan) kunt u naast allerlei snuisterijen ongetwijfeld ook boeken, CD's en video's kopen. Zelf oude spulletjes verkopen kan

natuurlijk ook. Gewoon even contact opnemen is voldoende. De standplaatsen zijn namelijk gratis.

Ook nieuw is dat onze kinderen (tussen 7 en 12 jaar) hun beste beentje kunnen voorzetten op een workshop "breakdance". De mensen van het CC De Steiger voorzien twee sessies (12u00 en 14u00). Om praktische redenen (verzekering e.d.) wordt gevraagd om vooraf in te schrijven. Let wel: het aantal plaatsen is beperkt! Deze workshop wordt georganiseerd op de zolder van het 't Badhuis.

In 't Badhuis, maar dan in de cafetaria, worden al onze horeca-activiteiten geconcentreerd. U kunt er niet alleen terecht voor een natje en een droogje. U kunt er ook uw hersenen pijnigen aan een aantal zgn. "hersensbrekers" en voeldozen (ter beschikking gesteld door het Vlaamse doe-centrum voor wetenschap en technologie "TECHNOPOLIS" uit Mechelen, met dank aan "CLEANING MOBIEL"). Andere opstellingen vind je ondermeer op het buurtplein zelf: je kunt een klein parcours afleggen met een wel zeer eigenaardige step of een kromme lijn volgen met een al even eigenaardige bril op je neus...

Aan het programma zal het dus zeker niet liggen om u op zaterdag 14 mei 2005 te mogen verwelkomen. Meer zelfs: wij nodigen ook uw familie en vrienden uit om mee deel te nemen aan ons derde buurtfeest. Tot dan!

Een overzicht van het volledige programma – met daarbij alle contactgegevens - vind je vooraan in deze wijkgazet op de affiche van het gebeuren.



Al 25 jaar wordt er in onze wijk een bloemenmarkt georganiseerd!

Het vroegere wijkcomité Kruiskenslei, o.l.v. de ons veel te vroeg ontvallen vriend Frans Huyk, startte met de organisatie van de eerste bloemenmarkt. Toenmalig Schepen voor milieu, Hendrik Van der Taelen, zag snel het nut in van dit soort acties, die hij dan ook voluit ondersteunde: vanaf het begin (zelfs tot op vandaag) levert de gemeente gratis de beste teelaarde om de planten in de meest ideale omstandigheden te laten groeien en bloeien.

Nadat het wijkcomité - na vele jaren van goede werking - spijtig genoeg werd ontbonden, sloegen verschillende wijkbewoners, o.l.v. Staf Elsen en Anita Ceulemans (in die tijd allebei gemeenteraadslid) de handen in elkaar om dit gesmaakte initiatief voor hun wijk verder te zetten.

Verschillende locaties binnen de wijk werden aangedaan, o.a. de parking achter de sociale woningen 68. Ook de wijksschool "t krekeltje" was jarenlang een gezellige pleisterplaats waar de mensen na hun bloemenaankoop konden nakaarten met vrienden en burens. Verschillende standwerkers werkten hieraan mee: de wereldwinkel, de wielewaal, schapenboer Michiels, een wijnmaker. Ook de harmonicisten waren dikwijls van de partij: op hun manier "fleurd" ze de bloemenmarkt op. Na de aanleg van het nieuwe buurtplein aan de Noeverselaan en Kruiskenslei verhuisde de

bloemenmarkt naar daar. Ook omdat we in café de Wandeling terecht konden voor een goede pint en lekker gebak.

Jaar na jaar is in samenwerking met café De Wandeling en de omnisportvereniging, o.l.v. Jean Reyniers - en momenteel ook met de wijkraad - naar bijkomende "attracties" gezocht. Dit met als enige doel om gans het gebeuren rond de bloemenmarkt, dat ondertussen is uitgegroeid tot een heus buurtfeest, voor onze buurt nog aantrekkelijker te maken.

Soms speelde het weer ons echt parten, en viel het vele voorbereidende werk letterlijk in het water. Maar goed of slecht weer: vele honderden éénjarige bloemen en snijbloemen werden er jaarlijks verkocht. De verkoop gaat jaar na jaar zelfs nog in stijgende lijn. Onze service is ook een pluspunt: vele plantjes worden rechtstreeks in de bloembakken van de kopers ingeplant en indien nodig zelfs thuis afgeleverd.



Dit volksgebeuren moeten we trachten in stand te houden. Initiatieven voor en door de bevolking hebben alleen maar positieve kanten:

- een samenhangende en gezellige wijk, waar de burens met elkaar praten.
- een mooie en fleurige “bloemenwijk” door de ter plaatse aangeboden bloemen, bereikbaar voor iedereen.
- een “percent” op de verkoop voor onze inzet en de organisatie door de bewoners zelf. Deze “percent” wordt gebruikt voor de aankoop van prijzen voor het jaarlijkse petanquetornooi en ondersteuning van andere wijkinitiatieven. U ziet, samenwerken kan echt werken!

Dank aan: Staf Elsen en Marilou, Willy Van Dyck en Rosette, Carl Spiessens, De Meyer Dirk en Chantal, Café De Wandeling, Omnisportvereniging en bloemist Hannes uit Duffel.

Anita Ceulemans

25 Jaar bloemenmarkt op 14.05.2005:
iedere koper ontvangt een jubileumattentie!

Colofon

De wijkgazet is een initiatief van de wijkraad en het gemeentebestuur met de steun van het Vast Secretariaat voor Preventiebeleid, Algemene Directie Veiligheids- en preventiebeleid FOD.

Redactie: Debbie Nys, Luc Apers, Dirk De Meyer, Alex Vinck, Kelly Metdepenningen en Anita Ceulemans

Foto's: Dirk De Meyer
Roger Apostel
Alex Vinck
Mevrouw Liekens
gemeente Boom

Lay-out: Urbain Scherpereel

Contactadres: Dirk De Meyer
Antwerpsestraat 489/1
03/888 89 52
info@kadrieboom.be
www.kadrieboom.be

Ecologisch tuinieren: ook iets voor U.



Deze infoavonden vinden plaats in de kantine van Vitesse (parkterrein B – Beukenlaan), telkens start om 20u00.

Deze reeks start op woensdag 20 april 2005 met als thema “een tuin zonder gif”.

Het gebruik van bestrijdingsmiddelen moet immers drastisch omlaag. Dit is ook nodig. Veel van deze stoffen komen in ons al veel geplaagd leefmilieu terecht. Ook de gevaren voor onze eigen gezondheid zijn niet uit te sluiten. Het onkruidvrij houden van straten, voetpaden, parken en andere openbare ruimtes is belangrijk. Vaak wordt hiervoor automatisch naar pesticiden gegrepen. Deze komen terecht in het grond- en oppervlaktewater en zo in het drinkwater. Tijdens deze infoavond wordt u getoond op welke alternatieve bestrijdingsmethoden het gemeentebestuur is overgestapt. Ook particulieren maken vaak veelvuldig gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen. Hardnekkige

Het gemeentebestuur van Boom organiseert in samenwerking met de milieuraad en VELT drie infoavonden over een aantal aspecten van ecologisch tuinieren.

onkruiden en insecten kunnen immers heel vervelend zijn. Toch kan het bestrijden van bijvoorbeeld muggen in de kamer, slakken op de sla of onkruid in de tuin ook perfect zonder pesticiden. Allerlei concrete tips om het gebruik van bestrijdingsmiddelen te verminderen komen aan bod.

Op woensdag 18 mei 2005 kom je meer te weten over “ecologisch tuinieren in de siertuin”.

Groen in een verstedelijkte omgeving is heel belangrijk. Het is vaak de eerste of enige vorm van ‘natuur’ waarmee burgers dagelijks geconfronteerd worden. Daarom is het belangrijk dat het groen op een ecologische manier aangelegd en beheerd wordt. Ecologisch groenbeheer wil verder kijken dan alleen het gekweekte en aangeplante groen. Het groen dat van de natuur komt, hoeft niet altijd te worden uitgeroeid met alle middelen die we hebben. Bovendien gaat het niet alleen om het groen van de plantenwereld maar ook

van de dierenwereld. De waarde van het groen zal zeker stijgen als we meer vogels horen zingen, meer vlinders zien fladderen en eens een eekhoortje zien. Dit groen is mogelijk als we de ecologische principes kunnen toepassen op het groen dat we beheren. Gedurende deze infoavond wordt u uitgelegd wat ecologisch tuinieren betekent en welke de basisprincipes zijn.

Deze reeks eindigt op woensdag 15 juni 2005 met als thema “een tuin zonder groenafval”.

Containerparken weten vaak geen blijf met de hopen grasmaaisel en snoeihout die bewoners brengen. Hergebruik van gehakseld materiaal biedt slechts een gedeeltelijke oplossing. Het zoveel mogelijke voorkomen van groenafval is veel duurzamer. Door tuinen zo in te richten en te beheren dat ze minder groenafval produceren wordt het probleem bij de bron aangepakt. Tijdens deze infoavond worden u concrete, praktische en haalbare maatregelen voorgesteld. Iedereen kan deze in de eigen tuin toepassen. De maatregelen hebben als bijkomend voordeel dat de tuin aantrekkelijker wordt voor vogels, egels en andere diertjes. Dit betekent echter niet dat de tuin verandert in een ‘wilde’ tuin.

Iedereen is welkom op deze infoavonden. Tijdens de pauze wordt u een drankje aangeboden door de milieuraad.



De vernieuwde website on-line.



Sinds enige weken is de lente terug in het land. Voor de natuur en voor veel mensen is dit de periode bij uitstek om grote kuis te houden en om een aantal zaken te vernieuwen. Zo ook voor de wijkraad.

Een nieuwe lente bracht voor ons immers een vernieuwde website. De lay-out zelf werd serieus opgefrist. De (toevallige) bezoeker wordt nu niet meer afgeschrikt door de vele toeters en bellen (lees buttons en hyperlinks). Alle overvloedige zaken zijn overboord gesmeten zodat de resterende informatie nog beter toegankelijk wordt. Kortom: de website voldoet nu meer aan zijn vooropgestelde doel, namelijk de mensen op een snelle en efficiënte manier informeren over het wel en wee in onze wijk.

Dus: regelmatig een kijkje nemen op www.kadrieboom.be is de boodschap!

De “Root van Jan Max”

In het kader van het buurtfeest van dit jaar deden wij in de vorige wijkgazet een oproep om oude foto's van onze wijk ter beschikking te stellen. Deze oproep was begeleid met een foto van de “Root van Jan Max”.

Deze foto, van de hand van Alex Vinck, werd genomen in juni 1961.

De toenaam “Jan Max” is een samenstelling van de voornaam van Joannes Baptist Aerts, roepnaam Jan, en zijn hond Max. Jan Aerts, hovenier, was in het begin van de vorige eeuw eigenaar van een groot stuk grond, ter hoogte van de huidige Gendarmerielaan, Overwinningstraat en Noeverselaan.

In 1925 werd - onder impuls van het Boomse provincieraadslid Benjamin Haesaerts - de intercommunale maatschappij “BOOMSCHE BEEKBOSSCHEN TUINWIJK” opgericht, met het doel de arbeiders een gezonde woning te verschaffen (tuinwijken), het technisch onderwijs te bevorderen (Provinciale Technische School) en een park aan te leggen (*Uit “Boom van de OUDHEID tot het JAAR 2000”, boek van Alex Vinck.*).

De gronden van Jan Max werden aan deze maatschappij verkocht voor een bedrag van toen 100.000 BEF + een nieuw huis (*citaat, de 84-jarige mevrouw Liekens, kleindochter van Jan Max*). De “root van Jan Max” werd gesloopt in 1961. Op de vrijgekomen grond bouwde de Gewestelijke Maatschappij tot het bouwen van Sociale Woningen de woningen met als adres Noeverselaan nummers 51 en volgende.





Historietje

ZJEFKE VAN DE ZJOLOZJIE

Bronnen: website van de Antwerpse Zoo en registers van de burgerlijke stand van Boom.

In 1843 werd de Antwerpse Dierentuin gesticht. Eén van de dringendste taken van de beheerraad was het zich aanschaffen van dieren. Toen het vrachtschip “Magellaan”, met als kapitein Meyer, terugkeerde van een reis naar West Afrika had het - zijn normale vracht- exotische vogels aan boord en ... een negerslaafje van ongeveer 10 jaar oud. De kapitein had het kind gekregen aan de kust van het huidige Nigeria en schonk het negertje aan de Zoo van Antwerpen. Bij zijn doop in de Sint-Willebrorduskerk in Antwerpen (10 februari 1846) kreeg hij de naam Jozef Möller. Zijn roepnaam werd: Jefke.

Hij werd opzichter van de exotische vogels en - het hoeft gezegd - als bezienswaardigheid had hij minstens zoveel succes dan de tentoongestelde vogels. Toen Jefke Jef geworden was zocht hij vertier in de louche wijk achter de Carnotstraat. Hij raakte bevriend met een prostitué (die officieel als meid stond geboekt), werd er verliefd op en trouwde met haar op 9 mei 1860. De aandeelhouders van de Zoo kochten meubels voor het echtpaar.

Wat heeft die historie nu, in godsnaam, met Boom te maken, vraagt u zich ongetwijfeld af.

Wel, de bruid was Joanna Catharina Claes, een echte Boomse, geboren in onze gemeente op 1 januari 1836.

Het nieuwjaarskind en het negerslaafje, alias “schoon Jeanneke” en “Zjefke van de Zjologie”, leefden lang en gelukkig en kregen één dochter.

Alex Vinck

AFBEELDING: zie <http://antwerpen-zoo.pictura>.



GROEN LICHT



RODE KAART

In deze rubriek worden twee virtuele trofeeën uitgereikt. Enerzijds wordt een activiteit of gebeurtenis die het samenleven in onze wijk bevordert extra in de verf gezet. Zij krijgen van de redactie "GROEN LICHT". Anderzijds worden we geconfronteerd met allerlei zaken die minder positief zijn, deze worden bedacht met een "RODE KAART".



In de vorige wijkgazet deden wij een oproep naar mensen die oude foto's van onze wijk ter beschikking wilden stellen voor ons tentoonstellingsproject. Mevrouw Liekens uit de Noeverselaan krijgt van de redactie "groen licht" voor haar spontane en snelle reactie op onze oproep (zie ook "De root van Jan Max").

De "rode kaart" gaat deze maal naar een Scandinavische trucker. Hij vond het nodig om over het gras aan de parking in de Uitbreidingstraat te rijden nadat hij zich had klemgereden in een doodlopende straat. Dit was natuurlijk geen schitterend idee, want hij kwam vast te zitten in de omgewoelde aarde. Er moest zelfs zwaar materiaal aan te pas komen om hem uit zijn benarde positie te halen. Een geluk bij een ongeluk was dat het bloembollenperk dat pas was aangelegd op een haar na gevrijwaard bleef.



Activiteitenkalender

- 13.05.2005: opening tentoonstelling “wijk in’t zicht” om 19u30 in de bibliotheek. Iedereen welkom.
- 14-05-2005: 3^{de} buurtfeest.
- 18-05-2005: infoavond “ecologisch tuinieren in de siertuin” (org. milieuraad).
- 29-05-2005: dag van het park – allerlei activiteiten
- gans het programma op www.boom.be -
(meer info: 03/880 18 41)
- 29-05-2005: bloemschikken in’t Perdsgad.
- 06-06-2005: wijkraad.
- 11-06-2005: petanquetornooi.
- 15-06-2005: infoavond “een tuin zonder groenafval” (org. milieuraad).
- 25-06-2005: barbecue chiro Contact.
- 09-07-2005: 11-juli buurtfeest Wetenschapstraat (org. “De Betwetretjes”).
- 10-08-2005: 10^{de} Noeverselaanfeesten (org.: omnisportvereniging).
- 11-08-2005: 10^{de} Noeverselaanfeesten (org.: omnisportvereniging).



De bloemperken in de Uitbreidingstraat